

**Hydroelko, s.r.o.****Ing. Petr Elkner****Vítovka 68****742 35 Odry**

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
		15.12.2022	
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Bc.Lenka Kešeláková	965105106	725 129 707	
E-MAIL	lenka.keselakova@lesycr.cz		

**Vyjádření ke stavbě "Vodovod Tošovice"***Investor: Město Odry, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry, IČ: 00298221*

Lesy České republiky, s.p., se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Vítkov, Opavská 97, 749 01 Vítkov **souhlasí** s výše uvedenou stavbou, která bude realizovaná na pozemcích p.č. 897/11, 897/10, 897/9 v.k.ú. Tošovice, ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. a to pouze za dodržení následujících podmínek:

1. Minimálně 2 měsíce před zahájením stavby (zahájení stavby předběžně září 2023) a před vstupem na dotčené pozemky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a nájemní smlouva, na plochu provádění stavby a do doby majetkoprávního vypořádání (uzavření úplatné smlouvy o zřízení služebnosti).
2. Stavba bude realizována pouze na výše uvedených pozemcích, nesmí dojít k dotčení sousedních pozemků a porostů
3. Vodovodní potrubí bude uloženo v takové hloubce a zajištěno takovým způsobem, aby nemohlo být poškozeno pojezdem jakékoliv (těžké) lesní techniky, erozí půdy apod.
4. Výše uvedené pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, přičemž technologie úpravy bude předem odsouhlasena revírníkem Ing. Jakubem Valíčkem (dále jen revírník), který rovněž před započítím stavby vypracuje předávací protokol včetně aktuální fotodokumentace dotčených pozemků stavbou.
5. Zahájení stavebních prací bude vlastníkem pozemků a panu revírníkovi oznámeno min. 30 dnů předem, společně s uvedením harmonogramu prací.
6. Při stavbě nesmí být vybudovány žádné nové nadzemní objekty, hydranty atd.

7. Hranice pozemků, které budou dotčeny stavbou budou v terénu před zahájením prací jednoznačně vyznačeny a protokolárně odsouhlaseny pověřeným zástupcem LS Vítkov - revírníkem
8. Veškerá dřevní hmota, nacházející se v pracovním pruhu, je vlastnictvím LČR, s. p. Rozsah nutného kácení a okleštění stromů bude předem odsouhlaseno revírníkem
9. Stromy odsouhlasené ke kácení budou předem označeny revírníkem. O způsobu označení, adjustace, uložení dřevní hmoty a způsobu likvidace těžebních zbytků (hmoty nehroubí) bude proveden zápis, který podepíší obě strany, jedna kopie zápisu bude doručena na LS Vítkov a druhá předána revírníkovi.
10. Do doby převzetí za dřevní hmotu odpovídá investor. Revírník taktéž určí způsob likvidace těžebních zbytků a klestu. Likvidaci těžebních zbytků a klestu je povinen na své náklady provést investor. Provedení případných nutných ořezů bude konzultováno a odsouhlaseno revírníkem. V případě dohody budou řezy vedeny v rovině kmene a ihned po řezu opatřeny fungicidním nátěrem.
11. Stromy nacházející se v těsné blízkosti staveniště budou chráněny bandáží nebo bedněním o výšce min. 2 m.
12. Požadujeme, aby humusová vrstva výkopové zeminy byla deponována zvlášť, a aby po ukončení prací byla rozprostřena zpět na povrch ze kterého byla sejmuta.
13. Přilehlé pozemky ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit LČR s.p. nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod a jiných látek a nebudou zde prováděny zásahy do lesního porostu.
14. V případě vzniku škod na okolních pozemcích i porostech na nich rostoucích budou okamžitě učiněna taková opatření, která povedou k efektivnímu zmírnění důsledků těchto škod a vlastníkově předmětného pozemku bude uhrazena náhrada za tyto vzniklé škody dle platné oceňovací vyhlášky
15. Po ukončení prací budou:
  - vstupy, výstupy a lomové body potrubí na výše uvedených pozemcích označeny tyčemi (plast, kov) min. výšky 1,5 m nad terénem s patřičným barevným provedením. Tyto tyče budou dále zahuštěny tak, aby byly v dohledové vzdálenosti. Jejich ukotvení bude provedeno, tak, aby byla zajištěna jejich dlouhodobá stabilita v terénu.
  - pozemky budou zbaveny stavebního a jiného odpadového materiálu, přebytečná zemina z výkopů bude odvezena, povrch bude urovnán tak, aby nevznikala bezodtoká místa.
  - na dotčených pozemcích bude provedena řádná technická a biologická rekultivace, přičemž předávací protokol bude odsouhlasen a předán revírníkovi a jedna kopie protokolu bude zaslána na LS Vítkov.
  - Předání biologické rekultivace bude provedeno po jejím zajištění, což bude opatřeno patřičnou smlouvou o záruce.



16. Po ukončení stavby budou dotčené pozemky stavbou majetkoprávně vypořádány:
- bude uzavřena úplatná smlouva o zřízení služebnosti, a to maximálně na dobu životnosti stavby
  - úplata za zřízení věcného břemene bude uhrazena na základě vystavené faktury LČR, s.p. po podpisu smlouvy a současně před podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu na příslušném katastrálním pracovišti KÚ, které zajistí na své náklady vlastník stavby (tedy příští oprávněný z věcného břemene)
17. Stavebník ke každé další žádosti na LS Vítkov, která se týká výše uvedených pozemků, přiloží vždy kopii tohoto vyjádření, včetně příloh (v barevném provedení!).
18. K vypořádání majetkových poměrů budou použity výhradně vzory tiskopisů LČR s.p.
19. V případě nedodržení či pochybení výše uvedených podmínek, bude investor povinen zaplatit LČR s. p. smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý případ a každý den prodlení do zjednání nápravy.
20. V případě, že ze strany investora nebudou dodány potřebné dokumenty a ze strany investora nebude zájem o uzavření úplatné smlouvy o zřízení služebnosti, bude investor povinen zaplatit pronajímateli (LČR, s.p.) sankci ve výši min. 100 000,- Kč

Příloha: situace stavby opatřená razítkem a číslem jednacím je nedílnou součástí

#### Kontakty

Ing. Jakub Valíček 725 257 905

S pozdravem

Lesy České republiky, s.p. [21]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08, Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Vítkov  
Opavská 97, 749 01 Vítkov

Ing. Mgr. Jana Bezděková, Ph.D.  
Pověřená řízením LS Vítkov